T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/10
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 10
GELİŞ TARİHİ	: 09/01/2026
BİRİMİ	: BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONU
KONUSU	: Dere Mahallesi 1033 Ada 7 Parselde Bulunan Taşınmaz Üzerinde Parka İsim Verilmesi
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 11.12.2025 tarih ve 8653 sayılı yazılarına istinaden Belediye Meclisimizde görüşülen ve 02.01.2026 tarih ve 2026/7 sayılı meclis kararıyla Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen, **"İlçemiz Dere Mahallesi mülkiyeti Belediyemize ait 1033 ada 7 parsel no.lu taşınmaz üzerinde; 42 Sokak, 40 Sokak ve 44/1 Sokak arasında kalan Park Alanına isim verilmesi"** konusuna ilişkin 09.01.2026 tarih ve 2026/1 sayılı komisyon raporu incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayındırlık ve İmar Komisyonunun:

"İlçemiz Dere Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait olan 1033 ada 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde; 42 Sokak, 40 Sokak ve 44/1 Sokak arasında kalan park alanına isim verilmesi talebi

İnceleme :

İlçemiz Dere Mahallesi 1033 ada 7 parsel sayılı taşınmaz üzerinde; 42 Sokak, 40 Sokak ve 44/1 sokaklar arasında kalan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan Park Alanının henüz bir isimlendirme yapılmadığı tespit edilmiştir. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi ve Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince, söz konusu alanın tanımlanabilirliğinin sağlanması amacıyla isim verilmesi gerekmektedir.

Sonuç :

*Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Dere Mahallesi 1033 ada 7 parsel üzerinde; 42, 40 ve 44/1 sokaklar arasında kalan Park Alanının, **"ŞİNASİ ERTEN PARKI"** Olarak İsimlendirilmesine Komisyonumuzca **OY BİRLİĞİ** ile karar verildi."* şeklindeki raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, Park alanının **"ŞİNASİ ERTEN PARKI"** olarak isimlendirmesine, iş bu kararımızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi gereği Mülki Amirin onayına sunulmasına, kararın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Fen İşleri Müdürlüğüne, Zabıta Müdürlüğüne, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Muğla Büyükşehir Belediyesine ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

İş bu karar 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesine göre tasdik olunur. .../02/2026

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Turgay İLHAN
Kaymakam

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/11
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 11
GELİŞ TARİHİ	: 27/01/2026
BİRİMİ	: BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KONUSU	: Tarihi Kentler Birliği, Portekiz/İspanya Teknik İnceleme Programı
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Başkanlık Makamının 26.07.2024 tarih ve 4292 Sayılı, **"Teknik İnceleme Gezisine Katılım"** konulu yazıları incelenerek görüşülmüş olup, yapılan inceleme ve görüşmeler sonucunda;

Belediyemizin üyesi olduğu Tarihi Kentler Birliği tarafından 11-15 Şubat 2026 tarihleri arasında **"Portekiz'in Lizbon; İspanya'nın Sevilla ve Granada"** kentlerini yerel yönetim yaklaşımları, deprem hazırlıkları ve mimari zenginliklerinin kente olan katkılarını yerinde incelemek ve görüşmeler yapmak üzere teknik inceleme programı düzenlenmiştir.

Üyesi olduğumuz Tarihi Kentler Birliğinin düzenlemiş olduğu teknik inceleme gezisindeki izlenimlerin, İlçemizde yapacağımız deprem hazırlıkları, mimari düzenlemeler ve yerel yönetim anlayışımızda yeni gelişmelere ışık tutacağı düşünülmektedir.

Bu nedenle, ***"İlçemizdeki uygulamalarda faydalı olacağı düşünülen, Tarihi Kentler Birliği tarafından Portekiz'in Lizbon; İspanya'nın Sevilla ve Granada" kentlerini yerel yönetim yaklaşımları, deprem hazırlıkları ve mimari zenginliklerinin kente olan katkılarını yerinde incelemek ve görüşmeler yapmak üzere düzenlenen teknik inceleme programına"*** Belediye Başkanı Mesut GÜNAY'ın katılımının uygun olduğuna ve kendisine 6245 sayılı Harcırah Kanunu hükümlerine göre harcırah (yol+yevmiye) giderlerinin ödenmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 74. maddesi ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği, Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 25.06.2024 tarih ve 9776938 sayılı yazıları, 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı Genelgesi ve 09.03.2022 tarih ve 2022/5 sayılı genelgesi gereği, iş bu kararımızm bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, Tarihi Kentler Birliği Başkanlığına ve Kaymakamlık Makamına verilmesine,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/12
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 12
GELİŞ TARİHİ	: 26/01/2026
BİRİMİ	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Sokak İsmi Verilmesi (Bozüyük Mah. 216 Ada 3-9 Parseller)
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR .
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26.01.2026 tarih ve 9960 sayılı **"Bozüyük Mahallesindeki Sokağa İsim verilmesi"** konulu yazısı incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün Bozüyük Mahallesinde 216 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellerin kuzeyinde kalan ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planındaki imar uygulaması sonucunda ortaya çıkan, Doğusundaki 166 ada 15 parsel no.lu taşınmaz sınırmdan başlamak üzere Alaaddin Güneş Sokağa kadar uzanan yola isim verilmesi talebinin daha detaylı olarak incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve bir suretinin de Kaymakamlık 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.

YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/13
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 13
GELİŞ TARİHİ	: 29/01/2026
BİRİMİ	: EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Taşınmaz Kiralama (Tarla, Nebiköy Mah. 133 Ada 11 Parsel - Bahçe (Kahvehane) Deştin Mah. 135 Ada 33 Parsel)
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.01.2026 tarih ve 10110 sayılı **"Taşınmaz Kiraları"** konulu yazıları incelenerek görüşüldü ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Mülkiyeti ve tasaarufu Belediyemize ait Yatağan İlçesi, Nebiköy Mahallesinde tapunun 133 ada 11 parselinde kayıtlı 14.309,37 m² yüz ölçümlü **"Tarla"** vasıflı taşınmaz ile yine Yatağan İlçesi, Deştin Mahallesinde tapunun 135 ada 33 parselinde kayıtlı 416,87 m² yüz ölçümlü **"Bahçe"** nitelikli taşınmazda bulunan 25 m²'lik işyerinin (Kahvehane) gelir getirmesi açısından 5'er yıl süreyle kiraya verilmesinin Belediyemiz menfaatine olacağı düşünüldüğü belirtilerek, konunun meclisimizde değerlendirilmesi talep edilmiş ve yapılan değerlendirme ve görüşmelerden sonra, Nebiköy Mahallesi 133 ada 11 parselinde kayıtlı 14.309,37 m² yüz ölçümlü **"Tarla"** vasıflı taşınmaz ile Deştin Mahallesinde tapunun 135 ada 33 parselinde kayıtlı 416,87 m² yüz ölçümlü **"Bahçe"** nitelikli taşınmazda bulunan 25 m²'lik işyerinin (Kahvehane), 5 yıl süreyle Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre ihale edilerek kiraya verilmek üzere Belediye Encümenine yetki verilmesine, iş bu kararımızm bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve bir suretinin Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/14
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 14
GELİŞ TARİHİ	: 30/01/2026
BİRİMİ	: BELEDİYE BAŞKANLIĞI
KONUSU	: Fiyat Tarifeleri
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 30.01.2026 tarih ve 10138 sayılı, Yazı İşleri Müdürlüğümüzün 30.01.2026 tarih ve 10136 sayılı ve Temizlik İşleri Müdürlüğümüzün 28.01.2026 tarih ve 10088 sayılı **"Fiyat Tarifeleri"** konulu yazıları ve ekinde yer alan tarife değişikliği talepleri incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda,

Belediye Meclisimizin 14.10.2025 tarihli ve 2025/85 sayılı kararıyla belirlenen Gelir Tarifelerinin bazı kalemlerinde Birimlerimizin günün koşullarına göre güncelleme talebine ilişkin konunun daha detaylı incelenmek üzere oturuma ara verilerek konunun Plan ve Bütçe Komisyonunda incelendikten sonra, komisyon raporunun ikinci oturumda değerlendirilmesine ve oturuma, Komisyonun toplanarak konuyu incelemek üzere 15 dakika ara verilmesine, İş bu kararımızın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve bir suretinin de Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN **Başkan Vekili**	**Ertaf CİCİLİ** **Meclis Katibi**	**Ummahan BATO GÜNDÜZ** **Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO : 2026/15
KARAR TARİHİ : 05/02/2026
EVRAK NO : 15
GELİŞ TARİHİ : 05/02/2025
BİRİMİ : PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU
KONUSU : 2026 Yılı Gelir Tarifelerinde Değişiklik Yapılması
SAATİ : 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI :Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V. :Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ :Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE :İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarih ve 2026/15 sayılı kararıyla Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen 05.02.2026 tarih ve 2026/1 sayılı **"2026 Yılı Gelir Tarifelerinde Düzenleme Yapılması"** konulu komisyon raporu incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Plan ve Bütçe Komisyonunun

"YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU 2026 YILI İMAR, EVLENME-NİKAH VE MERMER ATIKLARIYLA İLGİLİ ALINAN ÜCRETLERE İLİŞKİN GELİR TARİFE RAPORUDUR

Karar No : 2026/1
Tarih : 05.02.2026

*Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli toplantısında 2026/1 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Yatağan Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 2026 Yılı Gelir Tarife Cetvellerinin 17. maddesindeki yer alan **İmarla İlgili Alınan Ücretler** bölümünde, Zabıta Müdürlüğünün 18. maddesindeki **Toplantı-Sinema Salonu-Düğün Yerleri** bölümünde, Yazı İşleri Müdürlüğünün 15. maddesindeki **Evlendirme Nikah Ücretleri** bölümünde ve Temizlik İşleri Müdürlüğünün 22.Maddeki **Mermer Atık Ücretleri** bölümünde yer alan tabloda yer alan tarifelerin güncellenmesine ve eklenme yapılmasına ihtiyaç duyulan kalemlerle ilgili konuyu değerlendirmek üzere, Komisyonumuz 05.02.2026 tarihinde Belediye Toplantı salonunda toplandı.*

2026 YILI GELİR TARİFE VE CETVELLERİ

B- ÜCRET TARİFELERİ LİSTESİ		
15) EVLENDİRME NİKÂH ÜCRETLERİ	**01.01.2026 tarihi itibariyle uygulanan (KDV dahil)**	**Uygulanması talep edilen**
a) Mesai dışı ve hafta sonu yapılacak nikâhlarda alınacak ücret	7.800,00	10.000,00
b) Mesai içi Belediye Nikâh Salonu haricinde özel mekânlarda yapılacak nikâh ücreti	4.550,00	10.000,00
c) Mesai saatleri içinde Belediye nikâh salonlarında yapılacak nikâh ücreti	390,00	500,00
d) Yabancı evlilikler	26.000,00	26.000,00
17) İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER	**01.01.2026 tarihi itibariyle uygulanan (KDV dahil)**	**Uygulanması talep edilen**
a1) İmar Durumu Belgesi Bedeli (taşınmaz metrekaresi ve kullanım alanı için) alınır 1-Konut alanları m^2 başına	**13,00**	**15,00**
2-Ticaret K.D.K.Ç.A. Sanayi, Akaryakıt, vb. alanları m^2 başına	**15,60**	**20,00**
3-Tarım Alanları m^2 başına	**3,25**	**5,00**
b)Yapı Aplikasyon Proje Onay Ücreti	**1.040,00**	**4.000,00**
c)Yerinde İnceleme Bedeli (yapı kullanmada her b.b. İçin)	**2.600,00**	**3.000,00**
d)Subasman İnceleme Bedeli	**2.600,00**	**5.000,00**
e) Proje Arşivleme Bedeli	**15.600,00**	**18.000,00**

f) Kat irtifakı onaylama ücreti (bağımsız bölüm başına)	780,00	1.000,00
g) Kat mülkiyeti onaylama ücreti (bağımsız bölüm başına)	780,00	1.000,00
h) Fotoğraf tasdik ücreti adedi	260,00	500,00
ı) İhalelerde yer gösterme bedeli	2.600,00	3.000,00
i) Mesafe tutanağı bedeli	2.600,00	3.000,00
j) Bina kimlik bildirimi asmayanlara-Su basman vizesi yaptırmayan müteahhit veya yapı sahiplerine uygulanacak ceza	15.600,00	25.000,00
k) Mimar, mühendisler ilk kayıt ücreti	3.120,00	Kaldırılacak
k1)Proje Müellifliği İlk Kayıt	Yeni	5.000,00
k2)Proje Müellifliği Kayıt Yenileme	Yeni	3.000,00
k3) Yapım ve Yıkım Müteahhitlik İlk Kayıt (Geçici Müteahhit Hariç)	Yeni	10.000,00
k4) Yapım ve Yıkım Müteahhitlik Kayıt Yenileme (Geçici Müteahhit Hariç)	Yeni	7.500,00
l) Banka kredi işlemleri için ekspertiz bilgi belge talebi bedeli (dosya başına)	2.600,00	3.250,00
m)6360 Sayılı Kanunla Bağlanan Mahallelerde Yerinde İnceleme	780,00	1.000,00
n)6360 Sayılı Kanunla Bağlanan Mahallelerde Bina Tespit Tutanağı Tanzim Bedeli	5.200,00	6.000,00
o)Parsel bazında yapılan statik hesaplara esas zemin etüt raporlarının onay bedeli	3.900,00	5.000,00
ö1)İmar planı onay ücreti ticari alanlar (beher m² üzerinden)-(tescilli eserlerin bulunduğu parseller hariç)	39,00	Kaldırılacak
ö1)İmar Planı Onay Ücreti; Ticaret, Sanayi, Küçük San.Sit., Akaryakıt, Kentsel Çalışma Alanları, Özel Sağlık, Özel Eğitim, Özel Yurt m² (Başvuru Anında Alınır)	Yeni	100,00
ö2)İmar Planı Onay Ücreti Konut Alanları (beher m² üzerinden)-(tescilli eserlerin bulunduğu parseller hariç)	26,00	Kaldırılacak
ö2)İmar Planı Onayı Ücreti Konut Alanları m² (Başvuru Anında Alınır)	Yeni	50,00
ö3)İmar planı tadilat-değişiklik onay ücreti konut-ticaret alanları (beher m² üzerinden)-(tescilli eserlerin bulunduğu parseller hariç)	15,60	Kaldırılacak
ö3)İmar Planları Onay Ücreti; Turizm Ve Enerji Alanları m²	Yeni	
a) 40.000 m²'ye Kadar	Yeni	35,00
b) 40.000 m² Üzeri Her 1000 m² Başına	Yeni	5000 TL ilave edilir
c) Tarımsal Amaçlı m² başına	Yeni	10,00
ö4) İmar uygulama dosya inceleme bedeli	6.500,00	7.000,00
ö5) Tarımsal Amaçlı m² si	Yeni	10,00
p1) Yapı Ruhsat Dosya İnceleme Bedeli Meskenlerde m² si	41,60	100,00
p2) Yapı Ruhsat Dosya İnceleme Bedeli İşyerleri için m² si	52,00	100,00
p3) Yapı ruhsat belgesi isim değişikliği dosya inceleme bedeli iş yerleri ve mesken tarifesinin (p1 / p2) m² %25'i.	%25	%25
r1) Yapı Kullanma İzin Belgesi Dosya İnceleme Bedeli Meskenlerde m² si	39,00	100,00
r2) Yapı Kullanma İzin Belgesi Dosya İnceleme Bedeli İşyerleri için m² si	52,00	100,00
s1) Yanan yıkılan/yıkım dosya inceleme bedeli Meskenlerde m² si	39,00	Kaldırılacak
s2) Yanan yıkılan/yıkım dosya inceleme bedeli Ticari alanlarda m² si	52,00	Kaldırılacak
s1)Yıkım Ruhsatı Tanzim Ücreti Meskenlerde m² si	Yeni	50,00
s2)Yıkım Ruhsatı Tanzim Ücreti Ticari alanlarda m² si	Yeni	60,00
s3) Yanan Yıkılan Yapılar Formu Tanzim Ücreti (adet)	Yeni	5.000,00
t) Numarataj Bilgi Formu Ücreti	260,00	500,00
u)Numarataj Düzenleme Bedeli (yapı ruhsatı aşamasında bağımsız bölüm başına)	780,00	1.000,00
z1)Asansör Tescil Belgesi Bedeli Kullamm Türüne Göre		
a)Yük Asansörleri İçin Adet	6.500,00	8.000,00
b)İnsan Asansörleri İçin Adet	6.500,00	8.000,00
c)Yürüyen Merdivenler İçin Adet	6.500,00	8.000,00
z2Harita ve Planların Dijital ve Onaylı Örneğinin Verilmesi	Yeni	
a))1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Ve İmar Planlarının Dijital Ortamda Verilmesi adet	Yeni	200,00
b)1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Ve İmar Planlarının Dijital Ortamda Verilmesi adet	Yeni	200,00
c)1/1000 Ölçekli Halihazır Harita Ve İmar Planlarının Aslı Gibidir Yapılması adet	Yeni	500,00
d)1/5000 Ölçekli Halihazır Harita Ve İmar Planlarının Aslı Gibidir Yapılması adet	Yeni	500,00
z3)Atık Taşıma Ve Kabul Belgesi	Yeni	3.000,00
z4) Çatılar İçin Ges Onay Yazısı Ücreti	Yeni	
a) Çatı Alanı Her m² İçin (Konut)	Yeni	100,00
b) Çatı Alanı Her m² İçin (Ticari)	Yeni	200,00
z5) Geçiş Yolu İzin Belgesine Esas Vaziyet Planı Tasdiki (adet)	Yeni	3.000,00
18) TOPLANTI-SİNEMA SALONU-DÜĞÜN YERLERİ TARİFESİ	**01.01.2026 tarihi itibariyle uygulanan (KDV dahil)**	**Uygulanması talep edilen**
d) Eski sinema salonu düğün bedeli	3.900,00	5.000,00
ü) 15 Temmuz Parkı Yanında Bulunan Halı Saha (kişi başı) on kişiden az sayıda olması halinde asgari on kişi bedeli ödenecektir.	Yeni	100,00
v) Madenler Mahallesinde Bulunan Halı Saha (kişi başı) on kişiden az sayıda	Yeni	60,00

olması halinde asgari on kişi bedeli ödenecektir.		
22) MERMER ATIK ÜCRETLERİ	**01.01.2026 tarihi itibariyle uygulanan (KDV dahil)**	**Uygulanması talep edilen**
a) Mermer atık ücreti 25 ton kapasiteye kadar kamyonlardan kamyon başına	**1.300,00**	**2.250,00**
b) Mermer atık ücreti 40 ton kapasiteye kadar kamyonlardan kamyon başına	**1.560,00**	**2.750,00**

Komisyonumuza sevk edilen 2026 Yılı İmarla ilgili, Evlendirme Nikah İşlemleriyle ilgili ve Mermer Atıklarıyla ilgili alınan ve alınması gereken ücretlerle ilgili Gelir Tarife Cetvelinin yukarıda belirtildiği şekilde kabulüne, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24. maddeleri ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28. maddesi gereğince değerlendirilmiş ve uygun bulunmuştur. 05.02.2026

Belediye Meclisimizin tasviplerine arz olunur." şeklindeki komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle Başkan V. Erol CAN, Üyelerden Oktay YÖNTER, Ertaf CİCİLİ, Nadiye Asu ARDA UYSAL, Hüseyin KAYNAR, Mehmet UYAN, Ramazan ÖZTÜRK, Ummahan BATO GÜNDÜZ, İsmail UZUN ve Ersin ÇAKIR'ın kabul oylarıyla, Ali TEKİN, Hüseyin BAĞCI, Duygu YENİOĞLU, Buse Gül DENER ve Kazım MEŞEALAN'ın ret oylarıyla, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Temizlik İşleri Müdürlüğüne, Yazı İşleri Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Zabıta Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine ve 16.02.2026 tarihi itibariyle uygulanmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/f maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda, oy çokluğuyla karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/16
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 16
GELİŞ TARİHİ	: 30/01/2026
BİRİMİ	: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Amatör Spor Kulüplerine Yardım
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR .
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Başkanlık Makamının 30.01.2026 tarih ve 10142 sayılı olurları ve Yatağan Spor Kulübünün 30.01.2026 tarih ve 2026/18 sayılı, Yatağan Sportif Faaliyetler Spor Kulübünün 28.01.2026 tarih ve 2026/1232 kayıt sayılı **"Yardım Talebi"** konulu yazıları incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Yatağan Spor Kulübü Yönetim Kurulu Sportif Direktörü Mustafa YANPEŞ, İlçemizde faaliyet gösteren ve Spor Toto Bölgesel Amatör Liginde mücadele eden takımlarının ve 6-16 yaş futbol alt yapı branşında hizmet vermekte olan Yatağan Sportif Faaliyetler Spor Kulübü Başkanı Yıldırım BİLGİN'nin maddi yardıma ihtiyaç duyduğu ve nakdi yardım talebinde bulunmaktadır.

İlçemizde faaliyet gösteren ve BAL ligindeki tek takım olan Yatağan Spor Kulübüne ve 6-16 yaş futbol alt yapı branşında faaliyet göstermekte olan Yatağan Sportif Faaliyetler Spor Kulübüne; 5393 sayılı belediye kanunun 14. Maddesinin (b) fıkrasına ekleme yapılarak **"Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Belediyelerin birinci fıkranın (b) bendi uyarınca, sporu teşvik amacıyla yapacakları nakdi yardım bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeleri için tahakkuk eden miktarın Büyükşehir Belediyeleri için binde yedisini, diğer belediyeler için binde on ikisini geçemez."** dendiğinden, 01.01.2025 – 31.12.2025 tarihleri arasında merkezi idare vergi gelirlerinden alınan payların toplamının 221.014.463,11 TL olarak gerçekleştiği ve bu miktarın binde on ikisinin de **2.652.175,72 TL** olduğu ve bu miktardan **2.450.000,00 TL** Yatağan Spor Kulübüne, **50.000,00 TL** de Yatağan Sportif Faaliyetler Spor Kulübüne nakdi yardım yapılmasına, iş bu kararımızm bir örneğinin gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, bir örneğinin bilgi için Kaymakamlık Makamma verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/b maddesi ve 18'nci maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN	**Ertaf CİCİLİ**	**Ummahan BATO GÜNDÜZ**
Başkan Vekili	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/17
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 17
GELİŞ TARİHİ	: 04/02/2026
BİRİMİ	: MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Kesin ve Süresiz Teminat Mektubu Talebi
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 04.02.2026 tarih ve 10923 sayılı **"Kesin ve Süresiz Teminat Mektubu Talebi"** konulu yazı ve eki incelenerek görüşüldü. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Yatağan 1. Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2024/402 Esas sayılı dosyasında verilen karar, davacı tarafından Milas İcra Müdürülüğünün 2026/208 Esas sayılı dosyası ile icraya konulması sebebiyle, kararın geri bırakılması amacıyla 1.100.000,00 TL tutarında Bankalardan kesin ve süresiz teminat mektubu alınması için sözleşme imzalama ve gerekli işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Mesut GÜNAY'a yetki verilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve bir suretinin Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/d maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN	**Ertaf CİCİLİ**	**Ummahan BATO GÜNDÜZ**
Başkan Vekili	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/18
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 18
GELİŞ TARİHİ	: 05/02/2026
BİRİMİ	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi (Hisarardı Mah.128 Ada 39 Parsel)
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz İmar ve Şehircilik müdürlüğünün 05.02.206 tarih ve 10310 sayılı **"Hisarardı Mah. 128 Ada 39 Parselde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi"** konulu yazısı ve ekleri incelenerek görüşülmüş olup, yapılan görüşmeler sonucunda;

İlçemiz Hisarardı Mahallesi, 128 ada 39 parsel numarasında kayıtlı toplam 20.670,13 m²'lik taşınmaz üzerinde, 995 Kw gücünde Güneş Enerjisine Dayalı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali Alanı) amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nın 14.08.2025 tarih ve 264 sayılı Muğla Büyükşehir Belediyesi'nce onaylandığı belirtilmiş olup planların kademeli birlikteliği ilkesi gözetilerek, 1/100.000 ölçekli diğer Çevre Düzeni Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kararlarma uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nı tarafımıza sunmuş olup, hazırlanan plan teklifinin detaylı bir şekilde incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli Şubat 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/19
KARAR TARİHİ	: 05/02/2026
EVRAK NO	: 19
GELİŞ TARİHİ	: 30/01/2026
BİRİMİ	: EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Belediyeye Ait Hisselerin Satışı
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Erol CAN
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ummahan BATO GÜNDÜZ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 303.01.2026 tarih ve 10140 sayılı **"Belediyeye Ait Hisselerin Satışı"** konulu yazısı ve eki incelenerek görüşülmüş olup, yapılan görüşmeler sonucunda;

İlçemiz Bozarmut Mahallesi, 376 ada 27, 28, 29, 30 parsel numaralı taşınmazlarda yapılan İmar Uygulaması sonucunda Belediyemiz adına tescil edilen hisselerin, mevcut hissedarlar tarafından sahip oldukları hisseleri oranında satın alınmak istedikleri talep edilmiştir. Söz konusu taşınmazlardaki Belediyemiz adına tescil edilen hisselerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17. maddesindeki *"Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları, bitişiğindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder.*

Bunlardan müstakil inşaata elverişli olanları, kamu yararı için, belediye veya valilikçe yeri alınan şahısların muvafakatları halinde istihkaklarına karşılık olarak bedel takdiri ve icabında denklik temini suretiyle değiştirmeye belediye ve valilik yetkilidir."

Ayrıca belediye veya valilikler ile şüyulu olan müstakil inşaat yapmaya müsait bulunan imar parsellerinde, belediye veya valilikler, hisselerini parselin diğer hissedarlarına bedel takdiri suretiyle satmaya, ilgililer satın almaktan imtina ederse, şüyuun izalesi suretiyle sattırmaya yetkilidir." hükmü gereği mevcut hissedarlara hisseleri oranında satışının yapılmasına, satış işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendine göre,

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarihli 2026 Yılı Şubat Ayı Olağan Toplantısının birinci birleşiminin ikinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Erol CAN
Başkan Vekili

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ummahan BATO GÜNDÜZ
Meclis Katibi