T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/20
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 20
GELİŞ TARİHİ	: 10/02/2026
BİRİMİ	: BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONU
KONUSU	: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.02.2026 tarih ve 2026/2 sayılı "Hisarardı Mahallesi 128 Ada 39 Parsel 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı" Konulu Raporu
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarih ve 2026/18 sayılı kararıyla Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen **"1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi (Hisarardı Mah.128 Ada 39 Parsel)"** konulu 10.02.2026 tarih ve 2026/2 sayılı komisyon raporu incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayındırlık ve İmar Komisyonunun

"İlçemiz Hisarardı Mahallesi'nde bulunan ve 128 ada 39 parsel numarasında kayıtlı, Demircioğlu İki Mermer Oto Alım Satım İnşaat Taahhüt Turizm Pazarlama Sanayi Ticaret Limited Şirketi adına kayıtlı taşınmaz üzerinde, "Yeni lenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerji Santrali)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi.

İnceleme :

"***Belediye Meclisimizin 2026 yılı Şubat Meclisi'nde 2026/18 kararı ile komisyonumuza havale olan, "Hisarardı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi" konusu incelendi.***

İlçemiz Hisarardı Mahallesi, Çakırlar Mevkii'nde bulunan, 128 ada 39 parsel numarasında kayıtlı 20.670,13 m²'lik alanın; 1/100.000 ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Çevre Düzeni Planı'nda "Tarım Alanı" kullanımında, Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 14.08.2025 tarih ve 264 sayılı kararı ile onaylanıp kesinleşen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'nda ise "Enerji Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali Alanı), Taşıt Yolu, Enerji Nakil Hattı ve Doğalgaz Boru Hattı" kullanımlarında kaldığı tespit edilmiştir. Buna bağlı olarak, 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Hükümleri'nin 8.22 maddesi kapsamında, kurulu gücü 10 MW altındaki projelerde Çevre Düzeni Planı değişikliğine gerek duyulmadan alt ölçekli planların yapılabileceği tespit edilmiştir.

Sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi'nde; parsel üzerinde 995 kW gücünde Güneş Enerjisine Dayalı Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi (GES) kurulması amacıyla yapıldığı, alanın içerisinden geçen TEİAŞ'a ait 380 kV) Enerji İletim Hattı ile BOTAŞ'a ait Aydın-Muğla Doğal Gaz Boru Hattı'nın emniyet ve koruma mesafelerinin plan kararlarına işlendiği tespit edilmiştir. Ayrıca alanın Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce onaylanan Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporunda "Önlemli Alan 5.1 (Ö.A-5.1)" olarak belirlendiği görülmüştür.

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin gerektirdiği üzere, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden "Tarım Dışı Kullanım İzni"nin alındığı, ilgili tüm kurumlardan (TEİAŞ, BOTAŞ, DSİ vb. toplam 21 kurum) kurum görüşlerinin olumlu olarak alındığı ve kısıtlayıcı hükümlerin plan notlarına yansıtıldığı tespit edilmiştir. Belediyemiz Sözleşmeli Avukatı, Mali Hizmetler, Emlak ve İstimlak ile Fen İşleri müdürlüklerince yapılan incelemelerde de plan teklifine yönelik herhangi bir kısıtlılık veya sakınca bulunmadığı bildirilmiştir.

Kurum görüşleri ve yine Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği uyarınca, onaylı olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak planlama çalışmasının yapıldığı görülmüştür.

Sonuç :

İlçemiz Hisarardı Mahallesi, 128 ada 39 parsel numarasında kayıtlı toplam 20.670,13 m²'lik taşınmaz üzerinde "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı (Güneş Enerjisi Santrali Alanı)" amaçlı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Teklifi taslağı komisyonumuzca incelenmiş olup; 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği yönünden OY BİRLİĞİ ile uygun bulunmuştur." şeklindeki komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/21
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 21
GELİŞ TARİHİ	: 10/02/2026
BİRİMİ	: BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONU
KONUSU	: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 10.02.2026 tarihli ve 2026/3 Sayılı "Bozüyük Mahallesinde Bulunan İsimsiz Sokağa İsim Verilmesi Konulu Raporu
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 05.02.2026 tarih ve 2026/12 sayılı kararıyla Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen **"161 ada 1,2 ve 3 parseller ile 162 ada 1 ve 2 parseller arasında kalan ve Ahmet Yüksel Caddesinden başlayarak, 161 ada 19 parsele kadar uzanan imar yoluna isim verilmesi"** konulu 10.02.2026 tarih ve 2026/3 sayılı komisyon raporu incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayındırlık ve İmar Komisyonunun

"***İlçemiz Bozüyük Mahallesi 216 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9 parsellerin kuzeyinde kalan ve Alaaddin Güneş Sokağa kadar uzanan yola isim verilmesi talebi.***

İnceleme :

Komisyonumuzca dosya üzerinde ve eklerinde yapılan incelemede; talep yazısında sokağın konumuna ilişkin bilgilerin sehven hatalı yazıldığı tespit edilmiştir. Yazı ekinde sunulan kroki ve belgeler üzerinden yapılan değerlendirme sonucunda; isim verilmesi talep edilen yolun İlçemiz, Bozüyük Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 162 ada 1 ve 2 parseller ile 161 ada 1, 2 ve 3 parsellerin arasında kalan sokak olduğu anlaşılmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi ve Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik hükümleri gereğince; kamu hizmetlerinin aksamaması ve söz konusu alanın tanımlanabilirliğinin sağlanması amacıyla bahse konu sokağa isim verilmesi gerekmektedir.

Sonuç :

Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; idarece hazırlanan talep yazısında sehven yapılan hatanın ekli kroki doğrultusunda düzeltilerek, İlçemiz Bozüyük Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 162 ada 1 ve 2 parseller ile 161 ada 1, 2 ve 3 parseller arasında kalan isimsiz sokağa "7055 Sokak" isminin verilmesi; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi ve Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik hükümleri çerçevesinde komisyonumuzca OY BİRLİĞİ ile uygun bulunmuştur." şeklindeki komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, iş bu kararımızın 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesi gereği Mülki Amirin onayına sunulmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

İş bu karar 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 81. maddesine göre tasdik edilmiştir.. ../03/2026

Turgay İLHAN
Kaymakam

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/22
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 22
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: 5 Yıllık İmar Programına İlave
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.02.2026 tarih ve 11038 sayılı **"5 Yıllık İmar Programına İlave Yapılması"** konulu yazıları incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

İlçemiz Yeşilbağcılar Mahallesi 189 ada 7 parsel no.lu taşınmaz malikleri, Mehmet KARAMERSİN, Nejla ERGENÇ, Dursen YUFKACI ve Mahalle Muhtarı Kahraman KARAOĞLAN'm İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüze yapmış oldukları taleplerinde, maliki bulundukları taşınmazlarında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesinin uygulamasına tabi tutulmasını istemektedirler.

3194 Sayılı İmar Kanunu'nun İmar Programları, Kamulaştırma ve Kısıtlılık Hali başlıklı 10. maddesinin "*Belediyeler; imar planlarının yürürlüğe girmesinden en geç 3 ay içinde, bu planı tatbik etmek üzere 5 yıllık imar programlarını hazırlarlar. Beş yıllık imar programlarının görüşülmesi sırasında ilgili yatırımcı kamu kuruluşlarının temsilcileri görüşleri esas alınmak üzere Meclis toplantısına katılır. Bu programlar, belediye meclisinde kabul edildikten sonra kesinleşir. Bu program içinde bulunan kamu kuruluşlarına tahsis edilen alanlar, ilgili kamu kuruluşlarına bildirilir. Beş yıllık imar programları sınırları içinde kalan alanlardaki kamu hizmet tesislerine tahsis edilmiş olan yerleri ilgili kamu kuruluşları, bu program süresi içinde kamulaştırırlar. Bu amaçla gerekli ödenek, kamu kuruluşlarının yıllık bütçelerine konulur*" hükmüne istinaden;

Belediyemiz sorumluluğunda veya mülkiyetinde bulunan alanların onaylı imar planına uygun hale getirilmesi amaçlı imar parseli üretilmesi ve Belediyemizin yatırımları kapsamında yeni uygulama yapabilmesi için ekteki krokide sınırları belirlenen alanın, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 10 maddesi kapsamında 5 yıllık imar programına ilave edilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/23
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 23
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Gelirler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz Gelirler Müdürlüğünün 27.02.2026 tarih ve 11050 sayılı **"Gelirler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik"** konulu yazı ve ekleri incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediyemiz Gelirler Müdürlüğünün hazırlamış olduğu birimin Çalışma Yönetmeliğinin daha detaylı bir şekilde incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin Gelirler Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/24
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 24
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün 27.02.2026 tarih ve 11083 sayılı **"Mali Hizmetler Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esaslarına Dair Yönetmelik"** konulu yazı ve ekleri incelenerek görüşülmüş ve yapılan görüşmeler sonucunda;

Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünün Çalışma Yönetmeliğinde, yeni açılan Gelirler Müdürlüğü ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün görev paylaşımları nedeniyle ortaya çıkan değişikliğin detaylı bir şekilde incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin Gelirler Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/m maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/25
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 25
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Kadro İptal ve İhdas
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 27.02.2026 tarih ve 11078 sayılı **"Kadro İptal ve İhdas"** konulu yazısı Meclisimizce incelenerek görüşülmüştür.

Yapılan müzakereler sonucunda; Belediyemizde görev yapmakta olan ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi memurlardan, bulundukları kadro derecesinde üç yılını doldurmuş olanların kademe ilerlemelerinin yapılabilmesi amacıyla, mevcut kadroların yetersiz kalması nedeniyle, ekli cetvelde yer alan kadrolarda 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/l maddesinde "***l) Norm kadro çerçevesinde belediyenin ve bağlı kuruluşlarının kadrolarının ihdas, iptal ve değiştirilmesine karar vermek.***" hükmü gereği, derece ve kademe değişikliği yapılmasına; iş bu kararımızın bir suretinin İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamma verilmesine, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/l maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY
Meclis Başkanı

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ersin ÇAKIR
Meclis Katibi

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI
(MEMUR)

İLİ :MUĞLA
İLÇESİ :YATAĞAN
KURUMU :BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
05.03.2026	2026/ 25

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
222

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
49	173	222

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN

UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
10000	GİH	Belediye Başkan Yrd.	1	3	Belediye ve Bağlı
3960	GİH	Hukuk İşl. Müd.	1	1	Kuruluşları ile Mahalli
4600	GİH	Yazı İşleri Müdürü	1	1	İdare Birlikleri Norm
11123	GİH	Mali Hizmetler Müdürü	1	1	Kadro İlke Standartlarına
11050	GİH	Fen İşleri Müdürü	1	1	Dair Yönetmeliğin 11.
11080	GİH	İmar ve Şehircilik Müd.	1	1	Maddesi
11085	GİH	İnsan Kay.ve eğit. Müd.	1	1	
11124	GİH	İklim Değ.ve Sıf.At. Müd.	1	1	
11086	GİH	Afet İşl. Ve Risk Yön.Müd	1	1	
4135	GİH	Bilgi İşlem Müd.	1	1	
11170	GİH	Temizlik İşleri Müd.	1	1	
11040	GİH	Emlak İstimlak Müdürü	1	1	
11144	GİH	Ruhsat ve Den.Müd.	1	1	
4234	GİH	Destek Hizmetleri Müd.	1	1	
11190	GİH	Zabıta Müdürü	1	1	
11153	GİH	Strateji Geliştirme Müd.	1	1	
757	GİH	Muhtarlık İşl. Müd.	1	1	
11010	GİH	Basın Yayın Halkla İlş.M	1	1	
11081	GİH	Kültür San.ve Sos.İşl.Müd	1	1	
11135	GİH	Park ve Bahçeler Müd.	1	1	
11090	GİH	İşletme ve İştirakler Müd.	1	1	
3201	GİH	Gelirler Müdürü	1	1	
11185	GİH	Veteriner İşleri Müdürü	1	1	
6175	GİH	Uzman	5	4	
6835	GİH	Şef	3	8	
6835	GİH	Şef	5	6	
6835	GİH	Şef	7	2	
5935	AH	Avukat	1	2	
6188	GİH	Mali Hizmetler Uzmam	6	4	
6285	GİH	Mali Hizmetler Uzm.Yrd	9	2	
7950	GİH	Şoför	5	3	
7950	GİH	Şoför	10	5	
7785	GİH	Tahsildar	5	8	
9880	GİH	Eğitmen	5	1	
7555	GİH	Memur	5	6	
7555	GİH	Memur	10	5	
7575	GİH	Ambar memuru	5	1	
7825	GİH	Veri haz. Kont.İşl.	3	2	
7825	GİH	Veri haz.Kont.İşl.	5	1	
7825	GİH	Veri haz. Kont. İşl.	11	3	
6410	GİH	Muhasebeci	1	3	
6410	GİH	Muhasebeci	5	2	
9885	GİH	Evlendirme Memuru	10	2	
7820	GİH	Bilgisayar İşletmeni	3	1	
7820	GİH	Bilgisayar İşletmeni	10	4	
7580	GİH	Ayniyat Memuru	5	1	
7580	GİH	Ayniyat Memuru	11	1	
8321	GİH	Çocuk Rehb ve Gözetimci	9	1	
5975	DH	İmam	11	1	
5975	DH	İmam	9	1	

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI
(MEMUR)

İLİ :MUĞLA

İLÇESİ :YATAĞAN

KURUMU :BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
05/03/2026	2026/25

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI
222

MEVCUT MEMUR KADROLARI		
DOLU	BOŞ	TOPLAM
49	173	222

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN

UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8500	TH	Mühendis	1	3	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi
8500	TH	Mühendis	3	3	
8500	TH	Mühendis	5	5	
8750	TH	Tekniker	1	3	
8750	TH	Tekniker	3	3	
8750	TH	Tekniker	5	3	
8750	TH	Tekniker	7	2	
8535	TH	Şehir plancısı	5	3	
8505	TH	Mimar	5	4	
13500	TH	Peyzaj mimarı	5	3	
8595	TH	Ekonomist	5	2	
6485	TH	Arkeoloğ	5	1	
13600	TH	Sanat Tarihçisi	5	1	
8790	TH	Teknisyen	6	1	
7565	TH	Ölçü Ayar Memuru	3	1	
8130	SH	Veteriner Hekim	5	1	
8110	SH	Tabip	5	1	
8405	SH	Ebe	11	1	
8400	SH	Hemşire	10	2	
8225	SH	Diyetisyen	5	1	
8410	SH	Sağlık Memuru	10	1	
8175	SH	Fizyoterapist	5	1	
8155	SH	Psikoloğ	5	1	
8427	SH	Veteriner Sağlık Tekniker	10	1	
8325	SH	Pedagog	5	1	
6342	SH	Sosyal Hizmet Uzmanı	8	1	
9400	YH	Hizmetli	5	1	
9400	YH	Hizmetli	11	3	
9435	YH	Kaloriferci	11	1	
9455	YH	Bahçivan	11	1	
9465	YH	Bekçi	11	2	
9405	YH	Hasta Bakıcı	11	2	
9475	YH	Gassal	11	1	
9475	YH	Gassal	5	1	
13010	GİH	Zabıta Amiri	1	2	
9935	GİH	Zabıta	3	2	
9935	GİH	Komiseri	5	2	
9935	GİH	Zabıta Komiseri	9	4	
9950	GİH	Zabıta Komiseri	3	7	
9950	GİH	Zabıta Memuru	4	3	
9950	GİH	Zabıta Memuru	5	6	
9950	GİH	Zabıta Memuru	9	9	
9950	GİH	Zabıta Memuru	11	19	
		Zabıta memuru			
			TOPLAM	222	

Belediye Başkanı
Meclis Başkanı
Mesut GÜNAY

Katip
Ersin ÇAKIR

Katip
Ertaf CİCİLİ

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ
(MEMUR)

İLİ :MUĞLA
İLÇESİ :YATAĞAN
KURUMU :YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
05.03.2026	2026/25

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8750	TH	Tekniker	10	1	8750	TH	Tekniker	1	1	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi
8750	TH	Tekniker	10	1	8750	TH	Tekniker	3	1	
8500	TH	Mühendis	5	1	8500	TH	Mühendis	1	1	
9950	GİH	Zabıta Memuru	11	2	9950	GİH	Zabıta Memuru	3	2	

* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.

Belediye Başkanı
Meclis Başkanı
Mesut GÜNAY

Katip
Ersin ÇAKIR

Katip
Ertaf CİCİLİ

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/26
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 26
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Sosyal Tesis ve Park Alanlarında Düğün Organizasyonları
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 27.02.2026 tarih ve 11092 sayılı **"Sosyal Tesis ve Park Alanlarında Düğün Organizasyonları"** konulu yazıları incelenerek görüşülmüştür.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemizdeki mahallelerinde Belediyemiz tarafından tesis edilen sosyal tesislerin bazılarının vatandaşlarımız tarafından zaman zaman amacı dışında kullanıldığı duyumları alınmaktadır. Bu nedenle, İlçemizdeki tüm mahallelerde yer alan Belediyemiz sosyal tesislerinin amacı dışında kullanılmasının engellenmesine, bu tesislerin sadece halkımızın sosyal ve kültürel amaçlı faaliyetlerinde ve düğün organizasyonlarında kullanılmasına, iş bu kararımızın bir suretinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, Zabıta Müdürlüğüne, Fen İşleri Müdürlüğüne ve Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY **Meclis Başkanı**	**Ertaf CİCİLİ** **Meclis Katibi**	**Ersin ÇAKIR** **Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/27
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 27
GELİŞ TARİHİ	: 27/02/2026
BİRİMİ	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Dere Mahallesi 1047 Ada 69 Parsel
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 27.02.2026 tarih ve11064 sayılı **"Dere Mahallesi 1047 Ada 69 Parsel"** konulu yazıları incelenerek görüşülmüştür.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Dere Mahallesi, 1043 ada 1, 2, 3, 4, 6, 7 parsel, 1044 ada 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8 parsel, 1045 ada 1 parsel, 1047 ada 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 55, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 79, 89, 91 parsel, 1048 ada 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 parsel, 1051 ada 1, 2 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede 9 nolu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde imar uygulaması Belediyemiz Encümeninin 18.11.2025 tarih ve 2025/375 sayılı Düzenleme Sahası Sınırı kararı ve 10.12.2025 tarih ve 2025/395 sayılı Encümen kararı ile parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre Muğla Büyükşehir Belediyesi onayına gönderilmiştir.

Muğla Büyükşehir Belediyesi tarafmdan yapılan inceleme neticesinde düzenleme sahasındaki 1047 ada 69 parsel numaralı mülkiyetin Yatağan Belediyesi adına kayıtlı olduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. madde (g) fıkrasında belirtilen "*Şartlı bağışları kabul etmek.*" hükmü gereği Belediye Meclisimizce gerekli kararının alınarak imar uygulama dosyasına eklenmesi gerektiği belirtilmiştir.

Mülkiyeti Belediyemize ait 261,11 m² alanlı "Avlu" niteliğindeki, İlçemiz Dere Mahallesi 1047 ada 69 parsel, 1/1000 ölçekli Yatağan İlave ve Revizyon İmar Planmda "Yol ve Park" alanına denk gelmektedir. 9 no.lu uygulama sahasında DOPO 0,45'ten fazla olduğu için Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği'nin 15. maddesinin 1. fıkrasında; "*Düzenleme sahasındaki umumi ve kamu hizmet alanları düzenleme ortaklık payından karşılanır. Ancak, düzenleme sahasında düzenleme ortaklık payına konu alanların yüzde kırk beşten (%45) fazla olması durumunda, 14 üncü maddenin ikinci fıkrasında belirtilen öncelik sırasına göre düzenleme ortaklık payı alındıktan sonra eksik kalan alan; düzenleme sahasındaki tescil harici alanlardan, belediye mülkiyetindeki alanlardan veya muvafakat alınmak kaydıyla; kamuya ait taşınmazlardan ya da hazine mülkiyetindeki taşınmazlardan bedelsiz karşılanır. Bu alanların yetmemesi halinde kalan miktarın ya da bu yöntemle karşılanamaması halinde tamamının, 5 inci maddenin ikinci fıkrasının (b) bendinde belirtilen usullerle kamuya geçişi sağlanır.*" denildiğinden, Dere Mahallesinde 9 no.lu 3194 sayılı İmar Kanunu 18. maddesi kapsamındaki düzenleme sahası içerisindeki **mülkiyeti belediyemize ait 1047 ada 69 parsel no.lu taşınmazın uygulama sahasındaki DOPO'nun 0,45'e düşürülmesi için bedelsiz olarak kamu adına bağış yapılmasına**, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne, Muğla Büyükşehir Belediyesine ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/e maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY	**Ertaf CİCİLİ**	**Ersin ÇAKIR**
Meclis Başkanı	**Meclis Katibi**	**Meclis Katibi**

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/28
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 28
GELİŞ TARİHİ	: 03/03/2026
BİRİMİ	: FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: İlçemizde Yapılacak Doğalgaz Yatırımlarıyla İlgili Protokol Yapılması
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Fen İşleri Müdürlüğünün 03.03.2026 tarih ve 11156 sayılı **"Akmercan Üstyapı ve Kazı İzni Protokolü"** konulu yazıları ve ekli Kazı İzni ve Üst Yapı (Asfalt ve Parke Yollar) Tahribi ve Onarımı Hakkında Protokolü incelendi.

Yapılan inceleme ile görüşmeler sonucunda; Belediye Meclisimizin 02.12.2022 tarih ve 2022/160 sayılı ve 03.10.2024 tarih ve 2024/109 sayılı kararlarıyla, Yatağan Belediyesi ve Muğla Büyükşehir Belediyesi'nin sorumluluk alanına giren cadde ve sokaklarda kazı çalışmasından sonra bozulan üst kaplamanın (asfalt, parke, beton vb.) tamiratı ve onarılması ile ilgili her türlü sorumluluk ve işin ifasının Belediyemize ait olacağı kararlaştırılmıştır.

Bu kapsamda, Belediyemize ait ve Belediyemiz mücavir alan imarlı bölge sınırları içindeki Dağıtım Şirketi tarafından yatırım programı kapsammda doğal gaz dağıtımı projesi ile ilgili olarak gerçekleştirilecek POLİETİLEN (PE) ve (ÇELİK) boru döşeme işleri ve bunlar için yapılan inşaat işleri sırasında kesilerek oluşturulan tranşelerden dolayı meydana gelen tahribatların Belediye tarafından onarılması sözleşme konusu işin her türlü hukuki ve cezai sorumluluğu Belediye'ye ait olmak üzere Belediye tarafından giderilmesi/onarılması; yolların eski haline getirilmesi ile ilgili hususların düzenlenmesine ilişkin hazırlanan protokolün *-ilçemizdeki doğal gaz dağıtım hizmetinden vatandaşlarımızın faydalanabilmesi ve çalışmalar esnasında olası kaza, can ve mal kapılarının önlenebilmesi için-* imzalanmasına, imza ve diğer iş ve işlemler için Belediye Başkanı Mesut GÜNAY'a yetki verilmesine, iş bu kararımızın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne, Mali Hizmetler Müdürlüğüne, İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Akmercan Muğla Doğal Gaz Dağıtım San. Ve Tic. Ltd. Şti 'ye ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 38. maddesinin (g) bendindeki "*Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak.*" hükmüne göre,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY
Meclis Başkanı

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ersin ÇAKIR
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/29
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 29
GELİŞ TARİHİ	: 05/03/2026
BİRİMİ	: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KONUSU	: Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri İmar Planı Değişikliği Yapılmasına Yönelik Yetki Verilmesi
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05.03.2026 tarih ve 11269 sayılı **"Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri İmar Planı Değişikliği Yapılmasına Yönelik Yetki Verilmesi"** konulu yazısı ve ekleri incelenerek görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda; İlçemiz Cumhuriyet ve Atatürk Mahallesi 660, 661, 674 ve 923 adaları kapsayan toplam 20.382,43 m² yüzölçümlü alanda, kentsel donatı ihtiyaçlarının karşılanması maksadıyla hazırlatılan imar plan değişikliğinin daha detaylı incelenmek üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havalesine, oturuma 10 dakika ara verilerek, komisyonunun konuyu incelemesinin sağlanmasına ve ikinci oturumda komisyon raporunun değerlendirilmesine, iş bu kararımızm bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Kaymakamlık Makamına verilmesine,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY
Meclis Başkanı

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ersin ÇAKIR
Meclis Katibi

T.C.
YATAĞAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

KARAR NO	: 2026/30
KARAR TARİHİ	: 05/03/2026
EVRAK NO	: 30
GELİŞ TARİHİ	: 05/03/2026
BİRİMİ	: BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONU
KONUSU	: İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 05.03.2026 tarihli ve 2026/4 Sayılı Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri İmar Planı Değişikliği Yapılmasma Yönelik Yetki Verilmesi Konulu Raporu
SAATİ	: 13:30

KARARA KATILANLAR

BELEDİYE MECLİS BAŞKANI	:Mesut GÜNAY
BEL. MECLİS BŞK. V.	:Mehmet UYAN , Oktay YÖNTER
MECLİS KATİBİ	:Ertaf CİCİLİ , Ersin ÇAKIR ,
ÜYE	:Erol CAN , İsmail UZUN , Nadiye Asu ARDA UYSAL , Ramazan ÖZTÜRK , Hüseyin KAYNAR , Ali TEKİN , Duygu YENİOĞLU , Hüseyin BAĞCI , Buse Gül DİLİ , Kazım MEŞALAN ,

MECLİS KARARI

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarih ve 2026/29 Sayılı kararıyla Bayındırlık ve İmar Komisyonuna havale edilen **"Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri İmar Planı Değişikliği Yapılmasına Yönelik Yetki Verilmesi"** konulu Komisyonun 05.03.2026 tarih ve 2026/4 sayılı raporu incelenerek görüşüldü.

Yapılan görüşmeler sonucunda;

Bayındırlık ve İmar Komisyonun:

"**İnceleme :** Belediye Meclisimizin 2026 yılı Mart ayı toplantısında 2026/29 sayılı kararı ile İmar Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri smırları içerisinde yer alan 660, 661, 674 ve 923 adaları kapsayan toplam 20.382,43 m² yüzölçümlü alana ilişkin Belediyemizce hazırlatılan "Kültürel Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Taslağı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi ve Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılması konusu komisyonumuzca ineelenmiştir.

Komisyonumuzca dosya üzerinde ve alanda yapılan çok yönlü incelemelerde; D330 ve D550 Bölünmüş Devlet Karayollarının kesişim noktasında bulunan alanın mevcut imar ve mülkiyet durumları detaylıca değerlendirilmiştir. D330 karayolunun kuzeyinde kalan Cumhuriyet Mahallesi sınırlarındaki alanın Belediyemiz Meclisinin 26.10.2004 tarih ve 2004/40 sayılı kararı ile "Otogar Alanı" ve "Park Alanı", güneyinde kalan Atatürk Mahallesi sınırlarındaki alanın ise 2018 yılmda onaylanan plan değişikliği ile "Park Alanı" kullanımında kaldığı tespit edilmiştir. Ancak aradan geçen süreçte, mevcut planda öngörülen "Otogar Alanı" fonksiyonunun; kavşak mesafesi, mevcut kot farkı ve bölgenin zemin koşulları gibi teknik nedenlerden dolayı alana uygun olmadığı görülmüştür.

Yatağan ilçemizin nüfus projeksiyonları ve kentsel dinamikler göz önüne alındığında; atıl kalan bu alanların, vatandaşlarımıza doğrudan hizmet verecek sosyal, idari ve kültürel donatı alanları olarak yeniden kurgulanmasında üstün kamu yararı bulunduğu komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Hazırlanan plan değişiklikleri ile alan kullanımları değerlendirildiğinde; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. maddesinde açıkça belirtilen *"sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte olma"* ilkesine uyulduğu görülmüştür. Yürürlükteki planda **7.829,59 m²** yer kaplayan **"Otogar Alanı"** fonksiyonu tamamen iptal edilmiş olup, bu alandan eksilen miktar yeşil alanlara aktarılarak mevcut planda **12.552,84 m²** olan **"Park Alanı"** miktarı **13.370,15 m²**'ye çıkarılmıştır. Böylece donatı dengesi korunmakla kalmamış, yeşil alan miktarı artırılmıştır. Ayrıca ilçemizin büyük bir gereksinimi olan **"Belediye Hizmet Alanı"** için **1.638,79 m²** ve **"Kültürel Tesis Alanı"** için ise **4.655,56 m²** alan oluşturulmuştur. Atatürk Mahallesi sınırlarında kalan 923 adadaki park alanı, mahallenin sosyal donatı eksikliği gözetilerek **"Kültürel Tesis Alanı"**na dönüştürülmüştür. Alandaki yaya ve taşıt sirkülasyonunun bütünlüğünü sağlamak adına da 717,93 m² yaya/taşıt yolu (7 metrelik yaya yolunun 10 metrelik taşıt yoluna bağlanması vb.) düzenlemesi yapıldığı ve toplam 20.382,43 m²'lik alan büyüklüğünün korunduğu tespit edilmiştir.

Söz konusu planlama çalışmasının üst ölçekli plan kararları yönünden yapılan incelemesinde;

1/100.000 Ölçekli Aydın-Muğla-Denizli Çevre Düzeni Planı'nda "Kentsel Yerleşik Alan" kullanımında kaldığı, teklif edilen donatı kullanımlarının ÇDP'nin 7.18. maddesi hükümlerine ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'ndeki **"Kültürel Tesis"** ile **"Belediye Hizmet Alanı"** tanımlarına uyum sağladığı tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda plan teklifine yönelik herhangi bir kısıtlılık veya sakınca bulunmadığı tespit edilmiştir. Planlama sürecinin hızlandırılarak bahse konu kamu hizmetlerinin en kısa sürede ilçemize kazandırılması amacıyla; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrasında yer alan *"Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir... onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir"* hükmü çerçevesinde, 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği Taslağının ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği tekliflerinin eş zamanlı olarak Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığınca onaylanabilmesi için yetki devri talebinin hukuka ve şehircilik esaslarına uygun olduğu komisyonumuzca tespit edilmiştir.

Sonuc :

Komisyonumuzca yapılan detaylı inceleme ve değerlendirmeler neticesinde; İlçemiz Cumhuriyet ve Atatürk Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan, 660, 661, 674 ve 923 adaları kapsayan toplam 20.382,43 m² yüzölçümlü alanda, artan kentsel donatı ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Belediyemizce hazırlatılan "**Kültürel Tesis Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Park Alanı**" amaçlı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Taslağı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi incelenmiş olup; dosyanın kamu yararına, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine uygun olduğuna ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 21. maddesinin 2. fıkrasında yer alan *"Nazım ve uygulama imar planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir... onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir."* hükmü doğrultusunda; bahse konu 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği Taslağı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifinin eş zamanlı olarak onaylanabilmesine esas olmak üzere, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına **yetki devri yapılmasına** komisyonumuzca **OY BİRLİĞİ** ile karar verilmiştir." şeklindeki komisyon raporunun komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, iş bu kararımızın bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına ve Kaymakamlık Makamına verilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c maddesi gereği,

Belediye Meclisimizin 05.03.2026 tarihli Mart 2026 olağan toplantısının birinci birleşiminin birinci oturumunda, oy birliği ile karar verilmiştir.

Mesut GÜNAY
Meclis Başkanı

Ertaf CİCİLİ
Meclis Katibi

Ersin ÇAKIR
Meclis Katibi