

KONTROL EDEN
Moral AKT
İmar ve Şehircilik

Karım Dasya No : 22872.1
Plan İşlem Numarası (PIN) : 1/1000
Ölçek : 1/1000

YETKİLİ
Baş Mimar 109502
Şehircilik Şubesi

Muğla İl, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, Yarıkpınar Mevkii, 52 ve 53 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan -2- adet paftadan ibaret Uygulama İmar Planı Değişikliği, Yatağan Belediye Meclisi'nin 03.12.2020 tarih ve 2020/167 sayılı kararıyla uygun bulunmuştur.

KONTROL EDEN
Seyhan ÇOĞLU
Şehircilik Şubesi

Karım Dasya No : 22872.1
Plan İşlem Numarası (PIN) : 1/1000
Ölçek : 1/1000

Muğla İl, Yatağan İlçesi, Köklük Mahallesi, Yarıkpınar Mevkii, 52 ve 53 parsel numaralı taşınmazlara yönelik hazırlanan -2- adet paftadan ibaret Uygulama İmar Planı Değişikliği, Yatağan Belediye Meclisi'nin 03.12.2020 tarih ve 2020/167 sayılı kararıyla uygun bulunmuş ve Muğla Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.07.2021 tarih ve 21 sayılı kararıyla aynen/değiştirilerek onaylanmıştır.

İMAR VE ŞEHİRCİLİK BAŞBAŞKANLIĞI
Emir KARAKANLI
Şehircilik Şubesi



MUĞLA İLİ - YATAĞAN İLÇESİ - KÖKLÜK MAHALLESİ YARIKPINAR MEVKİİ (109 ADA, 52-53 PARSELLER) UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÖLÇEK:1/1000

GÖSTERİM

- SINIRLAR**
- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI
 - YAPI YAKLAŞMA SINIRI
 - MÜLKİYET SINIRI
 - Ö.A-2.1 ÖNLEMLİ ALAN SINIRI

TEKNİK ALTYAPI ENERJİ ÜRETİM-DAĞITIM VE DEPOLAMA

- YERALTI ENERJİ NAKİL HATTI VE KORUMA KUŞAĞI (36kV)
- YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ ALANI)
- TRAFİKO ALANI (DAĞITIM MERKEZİ VE BİNASI)
- TAŞIT YOLU
- OTOPARK ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 23.10.2014 TARİH VE 10866 SAYILI, 20.10.2014 TARİH VE 11136 SAYILI, 26.11.2014 TARİH VE 11137 SAYILI, 20.01.2015 TARİH VE 11766 SAYILI, 20.04.2015 TARİH VE 11767 SAYILI, 20.01.2015 TARİH VE 11768 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN; YENİ TESİS EDİLECEK DM'İN BİNA TİPİ VE TEKNİK ÖZELLİKLERİ ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN BELİRLENECEK OLUP; BU NOKTADAKİ DAĞITIM HATLARI DM İLE İRTİBATLANDIRILACAKTIR. TESİS EDİLECEK ENERJİ NAKİL HATTI (YERALTI), ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. MUĞLA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 30.10.2019 TARİH VE 96019 SAYILI YAZI EKİNDE YER ALAN GÜZERGAH VE KOORDİNATLARDA TESİS EDİLECEKTİR. ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN UYGUN BULUNAN GÜZERGAHTA; DETAY-2 'NİN PLANDA GÖSTERİLMESİ ZORUNLU OLAN KİSMİ İÇİN YERALTI KABLO KANALI MERKEZ ALINARAK HATTIN SAĞINDAN VE SOLUNDAN 1.15 METRE GENİŞLİKTE EMNİYET MESAFESİNİ SAĞLAYACAK ŞEKİLDE KORUMA KUŞAĞI İLE BİRLİKTE PLANDA GÖSTERİLEN YERALTI ENERJİ NAKİL HATTININ, UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE UYGUN OLARAK HAZIRLANACAK PROJESİ, İMTİYAZ SAHİBİ ELEKTRİK DAĞITIM ŞİRKETİ İLE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINDAN UYGUNLUK GÖRÜŞÜ ALINMADAN TESİS EDİLEMEYECEKTİR.

- BU PLAN HÜKÜMLERİNDE AÇIKLANMAYAN HUSUSLARDA;
- MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 14.07.2016 TARİH VE 280 SAYILI KARARI ONAYLI 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ,
 - MUĞLA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ'NİN 12.01.2017 TARİH VE 8 SAYILI KARARI ONAYLI 1/10000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE PLAN HÜKÜMLERİ,
 - 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 20.10.2014 TARİH VE 10866 SAYILI, 26.11.2014 TARİH VE 11136 SAYILI, 20.01.2015 TARİH VE 11766 SAYILI, 20.04.2015 TARİH VE 11767 SAYILI, 20.01.2015 TARİH VE 11768 SAYILI YAZILARINA İSTİNADEN; YENİ TESİS EDİLECEK DM'İN BİNA TİPİ VE TEKNİK ÖZELLİKLERİ ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN BELİRLENECEK OLUP; BU NOKTADAKİ DAĞITIM HATLARI DM İLE İRTİBATLANDIRILACAKTIR. TESİS EDİLECEK ENERJİ NAKİL HATTI (YERALTI), ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. MUĞLA BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ'NÜN 30.10.2019 TARİH VE 96019 SAYILI YAZI EKİNDE YER ALAN KOORDİNATLARDA TESİS EDİLECEKTİR. ADM ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. TARAFINDAN 01.03.2021 TARİH VE 7203 SAYILI YAZI EKİNDE UYGUN BULUNAN GÜZERGAHTA; DETAY-2'NİN PLANDA GÖSTERİLMESİ ZORUNLU OLAN KİSMİ İÇİN YERALTI KABLO KANALI MERKEZ ALINARAK HATTIN SAĞINDAN VE SOLUNDAN 1.15 METRE GENİŞLİKTE EMNİYET MESAFESİNİ SAĞLAYACAK ŞEKİLDE KORUMA KUŞAĞI İLE BİRLİKTE PLANDA GÖSTERİLEN YERALTI ENERJİ NAKİL HATTININ, UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİNE UYGUN OLARAK HAZIRLANACAK PROJESİ, İMTİYAZ SAHİBİ ELEKTRİK DAĞITIM ŞİRKETİ İLE ENERJİ VE TABİİ KAYNAKLAR BAKANLIĞINDAN UYGUNLUK GÖRÜŞÜ ALINMADAN TESİS EDİLEMEYECEKTİR.

Mühürsüz Ada Harita Mühendislik Tarafından
Hazırlanan 4 Adet 1/1000 Ölçekli Harita Harita
3194 Sayılı İmar Kanununun 7/a maddesine göre
tasdiqi onandır.

KONTROL

Deniz ÖZGÜR
Harita Mühendisi

ONAY

Emir KARAKANLI
İmar ve Şehircilik Başbakanı

MUĞLA-YATAĞAN-KÖKLÜK

N20-a-16-d-3-a